

Selbstschuldnerische Bürgschaft

ANGABEN ZUR MIETVERTRAGSPARTEI

_____ Vertragsnummer	_____ Geburtsdatum
_____ Name, Vorname	_____ Straße, Hausnummer
_____ PLZ, Ort	_____ Telefonnummer

ANGABEN ZUM MIETOBJEKT

Ich werde folgende Wohnung beziehen:

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

_____ Etage, Lage	_____ Anmietung / Umschreibung zum
----------------------	---------------------------------------

ANGABEN ZUM BÜRGEN

_____ Name, Vorname	_____ Geburtsdatum
_____ Straße, Hausnummer	_____ PLZ, Ort
_____ Telefonnummer	_____ E-Mail

aus dem oben angegebenen Mietvertrag für sämtliche Ansprüche aus dem Mietverhältnis einschließlich seiner Beendigung, insbesondere Miete einschließlich Betriebskosten, Mehrwertsteuer, Kautions-, Schadenersatzansprüche, Ansprüche auf Nutzungsentschädigung, Verzugszinsen, Kosten der Rechtsverfolgung und der Zwangsvollstreckung, einschließlich eventueller Mieterhöhungen, auch bei Verlängerungen des Mietvertrages. Der Bürge verzichtet auf das Recht zur Kündigung während der gesamten Vertragslaufzeit des Mietvertrages sowie für sechs Monate nach Beendigung des Mietverhältnisses bzw. der Nutzung durch die Mietpartei. Die Bürgschaft ist unbefristet. Rechte aus der Bürgschaft gehen auf einen Erwerber des Grundstückes oder bei einem Vermieterwechsel durch Gesetz oder Rechtsgeschäft auf die Person des neuen Vermieters über. Wir verpflichten uns / ich verpflichte mich zur Zahlung auf erstes Anfordern. Dies bedeutet, dass ich/wir verpflichtet bin/sind, an den Gläubiger zu zahlen, wenn dieser mir/uns schriftlich mitteilt, welchen Zahlungsanspruch er gegen den Hauptschuldner nach Grund und Höhe hat. Einwendungen und Streitfragen tatsächlicher und rechtlicher Art aus dem Mietverhältnis zwischen Hauptschuldner und Gläubiger, deren Beantwortung sich nicht von selbst ergibt, und die nicht unstrittig oder rechtskräftig geklärt sind, bleiben einem eventuellen Rückforderungsprozess zwischen Bürgen und Gläubiger vorbehalten.

_____ Ort, Datum	_____ Unterschrift des Bürgen
---------------------	----------------------------------