
Die Spar- und Bauverein e.G. mit Sitz in Velbert ist eine über 125 Jahre „junge“ agile Wohnungsbaugenossenschaft mit rund 1.000 eigenen Wohnungen und einigen Gewerben, ca. 100 fremdverwalteten Wohnungen sowie etwa 1.400 Mitgliedern.

Wir suchen: Zum nächstmöglichen Zeitpunkt in unserer Geschäftsstelle in der Velberter City unbefristet in Voll- oder Teilzeit für unseren wohnungswirtschaftlich-kfm. Bereich

Immobilienkaufmann/-frau für Wohnungsverwaltung und Mitgliederwesen (m/w/d)

Aufgabengebiet:

- Tätigkeiten der Wohnungsverwaltung von der Vermarktung und Vermietung über Nebenkosten-Abrechnungen bis zur Kündigungsabwicklung
- Das genossenschaftliche Mitgliederwesen sowie anteilige Fremdverwaltung
- Sie fungieren in einem vierköpfigen wohnungswirtschaftlichen Team als kfm. Ansprechpartner für Mieter/Mitglieder/Eigentümer
- Die Tätigkeit findet überwiegend im Büro und teilweise mobil in unseren Liegenschaften in Velbert-Mitte statt, gelegentliches Homeoffice ist möglich

Sie sind:

- Immobilienkaufmann/-frau mit Erfahrung im Immobilien- oder Verwaltungssektor
- Sie zeichnen sich durch Teamfähigkeit, Service-Mentalität, Kommunikations- und Organisationsgeschick sowie Zuverlässigkeit und Einsatzbereitschaft aus
- Kenntnisse in WODIS wären vorteilhaft
- Auf jeden Fall haben Sie aber Spaß sowohl an selbstständiger Arbeit als auch Arbeiten im Team und suchen eine neue, spannende Aufgabe in einem agilen Wohnungsunternehmen
- Interessiert an - oder besser Vorantreiber von Digitalisierungsthemen und Social-Media-Präsenz, um unsere Genossenschaften auf einem modernen Stand zu halten

Wir bieten:

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einem motivierten, starken Team
- Leistungsgerechte Vergütung inkl. 13. Gehalt als Weihnachtsgeld und VL
 - o Mit entsprechender Berufserfahrung Vollzeit ab 45.000€ brutto jährl.
- Gratis TG-Stellplatz in unserem Firmengebäude bzw. gute ÖPNV-Anbindung
- Dienstfahrten mit Pool-Fahrzeug (E-Cupra)
- Ein modernes Büroumfeld u.a. mit eigenem Laptop, Diensthandy und höhen-verstellbarem Schreibtisch
- Weiterbildungsmöglichkeiten
- Home-Office-Möglichkeit
- Gleitzeit usw.

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung (schriftlich oder per Mail) unter Angabe Ihres nächstmöglichen Eintrittszeitpunktes und Ihrer Gehaltsvorstellung an:

Spar- und Bauverein e.G.

-z.Hd. Vorstand Hr. Zimmermann-
Grünstr. 3, 42551 Velbert
oder per Mail: zimmermann@sbv-velbert.de